

Spett. Comune di Sant'Angelo Lodigiano  
Settore Tecnico  
Viale Partigiani, 14  
Sant'Angelo Lodigiano (LO)

c.a. RUP Arch. Emanuele Grecchi

Milano, 14 ottobre 2015

**Oggetto:** Norme PGT: parere circa compatibilità di nuova attività in zona agricola  
(ref. Prot14785 del 4/8/2015)

Oggetto di parere di compatibilità con l'ambito agricolo è la possibilità di insediare in tale settore un'attività di allevamento, pensione e addestramento cani.

L'art 30 delle NTA del PGT di Sant'Angelo Lodigiano, relativamente agli ambiti destinati all'attività agricola, non pone limiti di sorta alle categorie d'uso riferite all'agricoltura come individuate all'art.12: tra queste, al punto 7, sono annoverati specificatamente edifici per l'allevamento animale non a carattere intensivo, fienili, depositi per attrezzi e macchinari,[...], stalle, ecc.

Si ritiene pertanto che, per analogia, l'attività rientri nel novero di quelle esercitabili in ambito agricolo.

Su tutto l'ambito agricolo sono comunque da rispettare i disposti della LR 12/2005 a cui le NTA fanno esplicito riferimento. Questo soprattutto per quanto attiene alla qualifica dei titolari dell'iniziativa e per la realizzazione di nuovi manufatti.

Per quanto attiene alla eventuale collocazione dell'area di tale attività all'interno dei corridoi di interesse ambientale e/o parchi sovracomunali, alcune sezioni dell'ambito agricolo sono interessate dai corridoi ambientali sovrastemici di valenza ambientale 1 e 2 (art. 32 e 33 delle NTA) in conformità a quanto disposto dal PTCP vigente della Provincia di Lodi. Trattandosi di disciplina sovraordinata prevale su quella del PGT e pertanto sono da rispettare le salvaguardie e le modalità di intervento previste dalla normativa provinciale.

Altre salvaguardie sono riferite alle fasce fluviali indicate nelle tavole di piano ai sensi dell' Art. 36 (Zone di tutela lungo i corsi d'acqua naturali e artificiali) che riprende i vincoli introdotti dal D.Lgs 42/2004 art.142 comma1, lettera c, con sensibili limitazioni ai nuovi insediamenti.

Ing Arch Luca Bucci



*Luca Bucci*